

# *Vita-Sana* RESIDENZEN

## Vermietungspläne

— HAUS B - Obergeschoss —

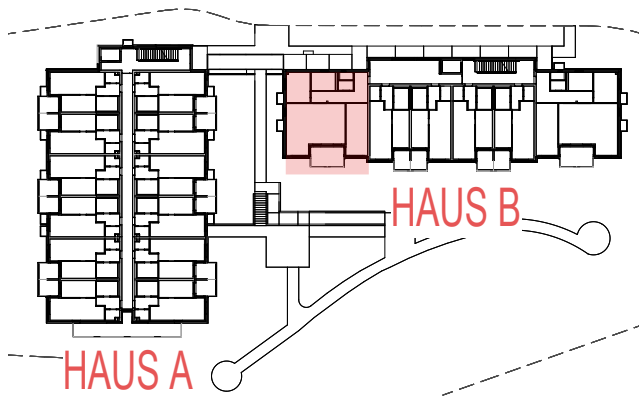
Vita-Sana Seniorenresidenz Großmain



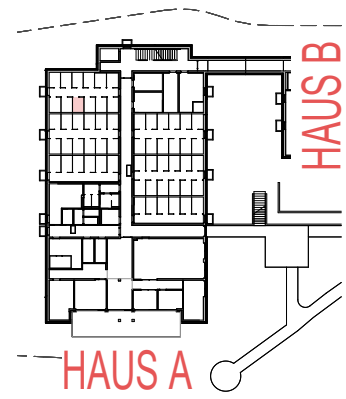
**Vita-Sana Residenzen GmbH**  
Tumpenweg 430  
5084 Großmain

[office@vita-sana-real.com](mailto:office@vita-sana-real.com)

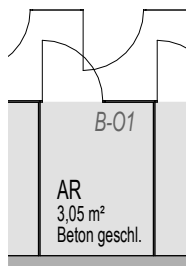
Tel.: +43 4245 64989  
Fax: +43 4245 6498913



Übersicht Obergeschoss



Übersicht Kellerräume

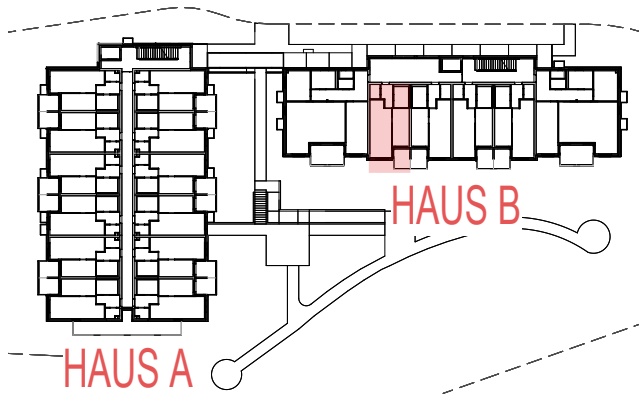


KG TOP 01



Vorraum	15,65 m <sup>2</sup>
AR	2,55 m <sup>2</sup>
WC	2,00 m <sup>2</sup>
Bad	7,68 m <sup>2</sup>
Pflegekraft	12,50 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	46,01 m <sup>2</sup>
Schlafen	19,75 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUTZFLÄCHE</b>	<b>106,14 m<sup>2</sup></b>
Balkon	11,77 m <sup>2</sup>
AR Keller	3,05 m <sup>2</sup>

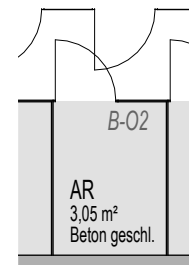
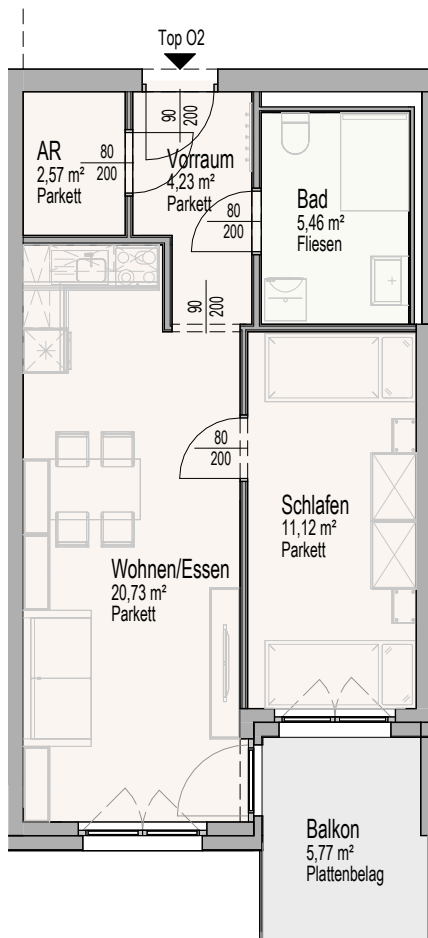




Übersicht Obergeschoss



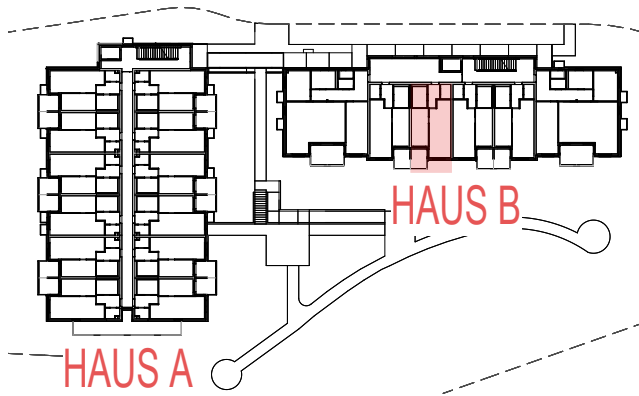
Übersicht Kellerräume



KG TOP O2

Vorraum	4,23 m <sup>2</sup>
AR	2,57 m <sup>2</sup>
Bad	5,46 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,12 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	20,73 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUTZFLÄCHE</b>	<b>44,11 m<sup>2</sup></b>
Balkon	5,77 m <sup>2</sup>
AR Keller	3,05 m <sup>2</sup>

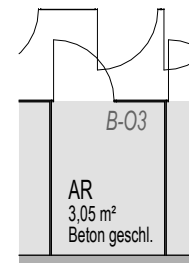
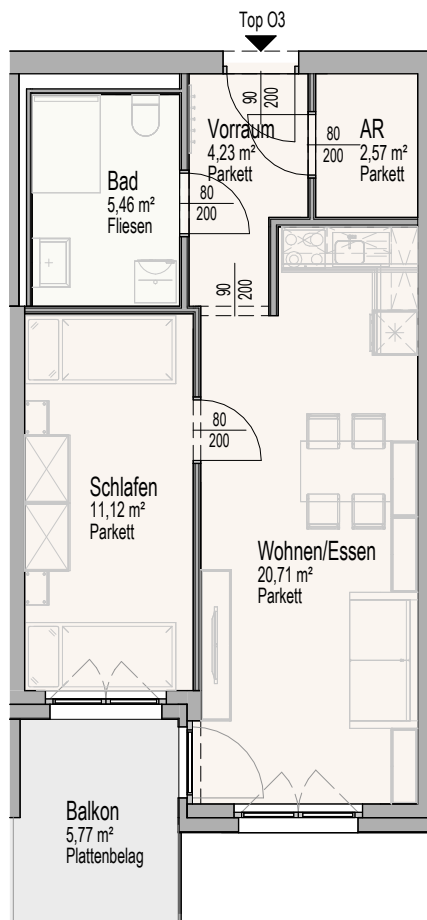




Übersicht Obergeschoss



Übersicht Kellerräume



KG TOP 03

Vorraum	4,23 m <sup>2</sup>
AR	2,57 m <sup>2</sup>
Bad	5,46 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,12 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	20,71 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUTZFLÄCHE</b>	<b>44,09 m<sup>2</sup></b>
Balkon	5,77 m <sup>2</sup>
AR Keller	3,05 m <sup>2</sup>



PROJEKTBEZEICHNUNG

**VITA SANA**

NUMMER

V-B-03

BEZEICHNUNG

Haus B Top 03

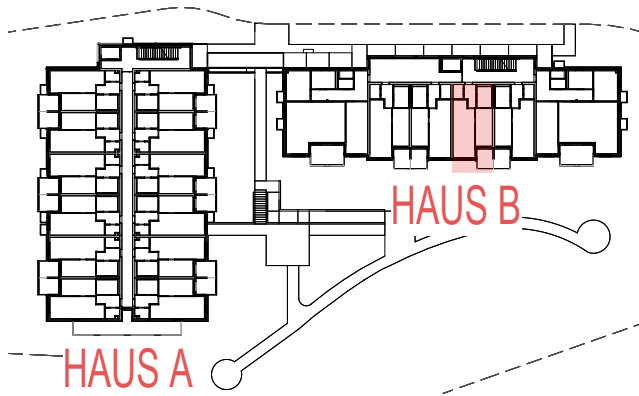
DATUM

25.02.2023

MASSSTAB

1:100

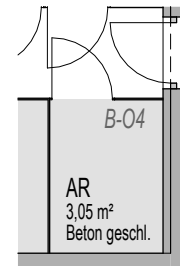
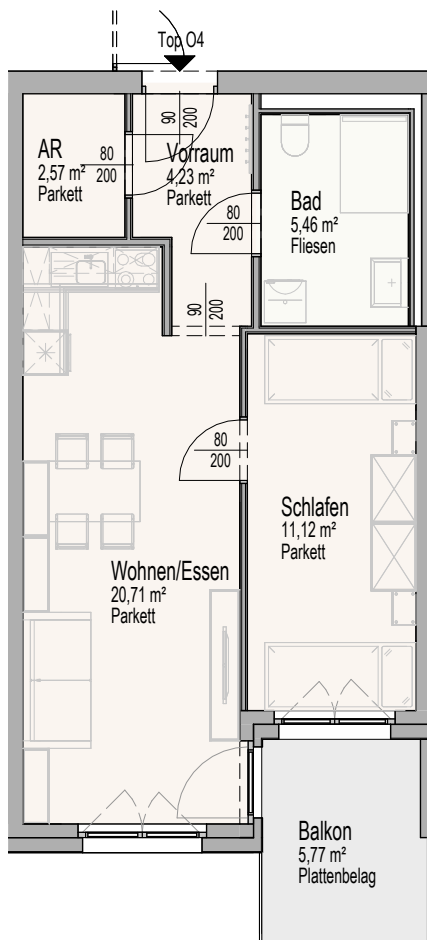
die **BAU**  
planerei



Übersicht Obergeschoss



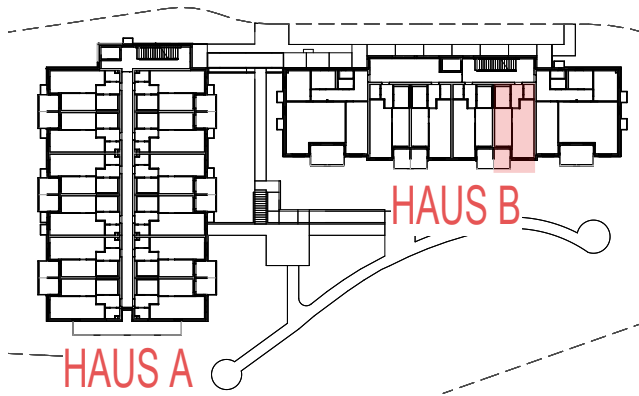
Übersicht Kellerräume



KG TOP 04

<b>Vorraum</b>	<b>4,23 m<sup>2</sup></b>
<b>AR</b>	<b>2,57 m<sup>2</sup></b>
<b>Bad</b>	<b>5,46 m<sup>2</sup></b>
<b>Schlafen</b>	<b>11,12 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnen/Essen</b>	<b>20,71 m<sup>2</sup></b>
<b>WOHNUTZFLÄCHE</b>	<b>44,09 m<sup>2</sup></b>
<b>Balkon</b>	<b>5,77 m<sup>2</sup></b>
<b>AR Keller</b>	<b>3,05 m<sup>2</sup></b>

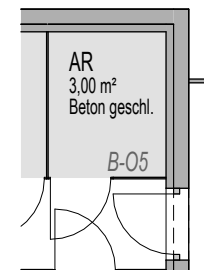
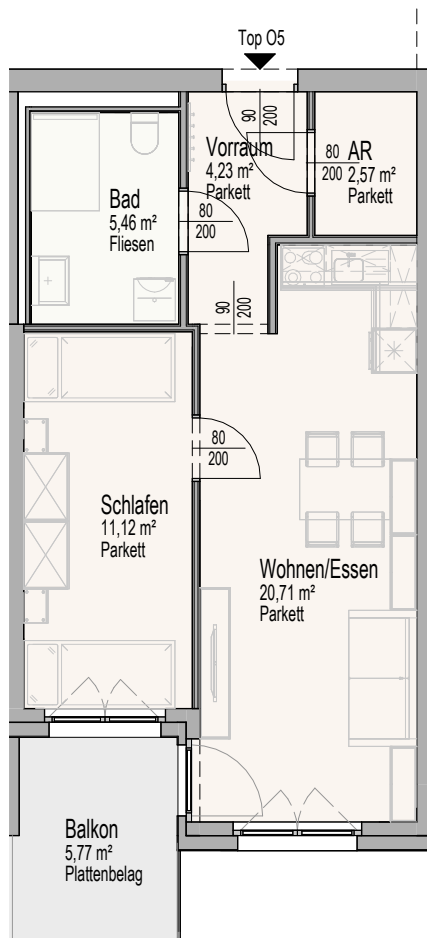




Übersicht Obergeschoss



Übersicht Kellerräume



KG TOP 05

Vorraum	4,23 m <sup>2</sup>
AR	2,57 m <sup>2</sup>
Bad	5,46 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,12 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	20,71 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUTZFLÄCHE</b>	<b>44,09 m<sup>2</sup></b>
Balkon	5,77 m <sup>2</sup>
AR Keller	3,00 m <sup>2</sup>



PROJEKTBEZEICHNUNG

**VITA SANA**

NUMMER

V-B-05

BEZEICHNUNG

Haus B Top 05

DATUM

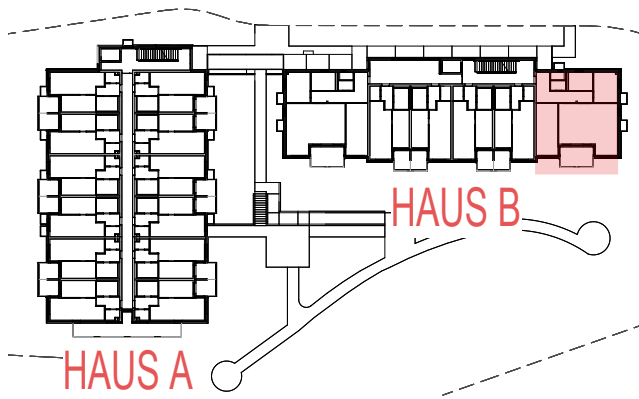
25.02.2023

MASSSTAB

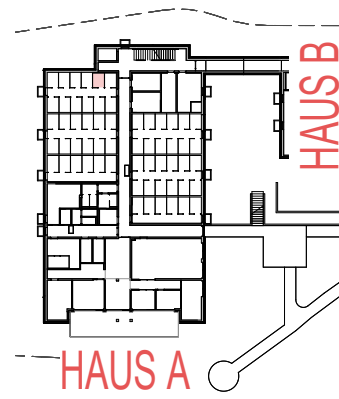
1:100

die **BAU**  
planerei

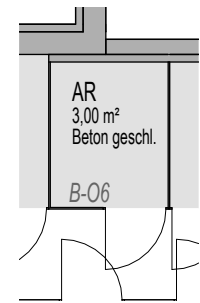
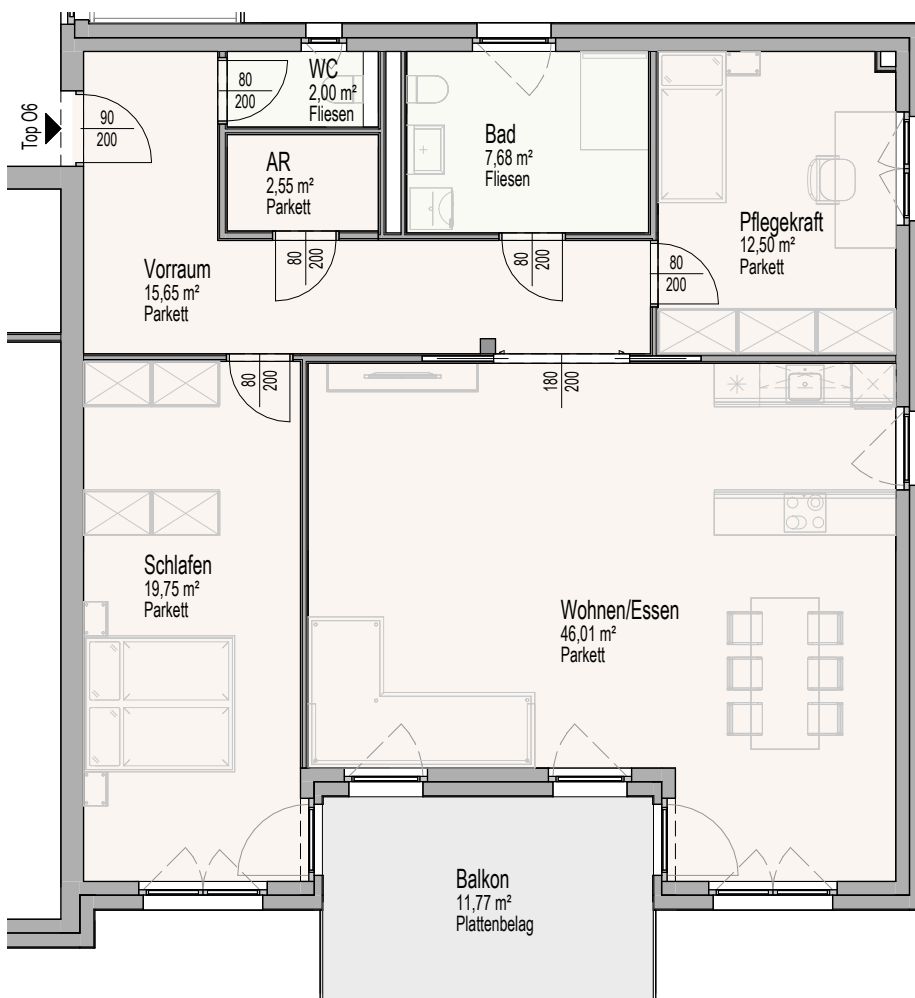




Übersicht Obergeschoss



Übersicht Kellerräume



KG TOP 06



Vorraum	15,65 m <sup>2</sup>
AR	2,55 m <sup>2</sup>
WC	2,00 m <sup>2</sup>
Bad	7,68 m <sup>2</sup>
Pflegekraft	12,50 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	46,01 m <sup>2</sup>
Schlafen	19,75 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUTZFLÄCHE</b>	<b>106,14 m<sup>2</sup></b>
Balkon	11,77 m <sup>2</sup>
AR Keller	3,00 m <sup>2</sup>

PROJEKTBEZEICHNUNG

**VITA SANA**

NUMMER

V-B-06

BEZEICHNUNG

Haus B Top 06

DATUM

25.02.2023

MASSSTAB

1:100

die **BAU**  
planerei